

Votre conseiller : ROTY Didier
Didier Roty Immobilier
314 rue Faidherbe
59120 LOOS
Email : contact@didierrotyimmobilier.com
Tél : 06.60.35.66.61
www.didierrotyimmobilier.com



**A VENDRE
MAISON
90 m² env.**

SEQUEDIN

349 900 €

DESCRIPTION

Maison semi-individuelle baignée de lumière dans une quartier calme et recherché.
Vous découvrirez au rez-de-chaussée une entrée avec wc, une cuisine ouverte aménagée donnant sur un salon - salle à manger lumineux avec poêle à pellet. Cette maison dispose d'une terrasse et d'un jardin orienté sud. Le premier étage possède 3 chambres et une salle de bain. Les combles sont aménagés et offre une chambre d'enfant supplémentaire ou un espace de jeux.
Un garage et parking complètent ce bien rare à la vente.

Si vous souhaitez la visiter, contactez Isabelle Nicolas au 06.84.12.26.19.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

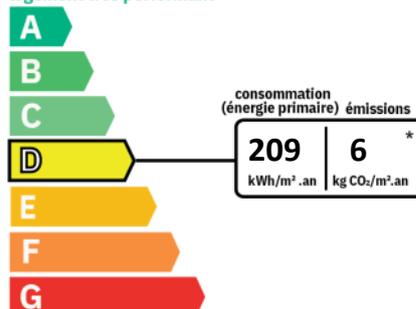
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **349 900 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
6 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

