

Votre conseiller : ROTY Didier
Didier Roty Immobilier
314 rue Faidherbe
59120 LOOS
Email : contact@didierrotyimmobilier.com
Tél : 06.60.35.66.61
www.didierrotyimmobilier.com



**A VENDRE
MAISON
110 m² env.**

PERENCHIES

270 000 €

DESCRIPTION

Votre agence KW AVINA est heureuse de vous présenter en vente à PERENCHIES (59840) cette maison de 5 pièces 110 m² entièrement rénovée à deux pas du centre Ville. Son intérieur compte trois chambres, une cuisine équipée ouverte sur séjour traversant, une salle de bains complète, une cave et un jardin.

COUP DE COEUR ASSURE!

Le Collège Privé Sainte Marie et l'École Primaire Privée Sainte Marie sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a trois lignes de bus (75, 80 et 76) ainsi que la gare Pérenchies à proximité. Les autoroutes A25, A1 et A22 et les nationales N41 et N356 sont accessibles à moins de 10 km. On trouve des restaurants, des commerces, trois supermarchés, trois boulangeries, un bureau de poste et une boucherie charcuterie dans les environs. Enfin, le marché Avenue du Kemmel a lieu chaque samedi matin.

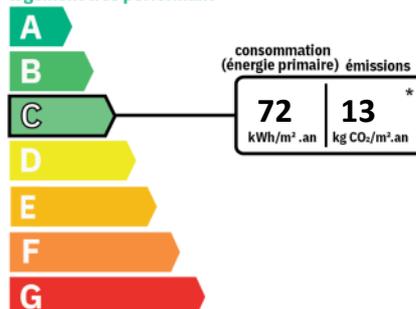
N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison à vendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

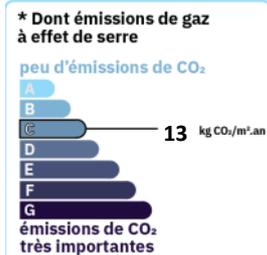
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **270 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

